



إسكان العيئة

Sakani.housing.sa

برنامج الإسكان
2020



 /SaudiHousing

سكني





الوحدات السكنية الجاهزة

منزل تستحق العيش فيه مصمم بمساحات تتيح لك الإستمتاع بالهواء الجيد وضوء الشمس والمنظر الجمالي للغروب في أجواء رائعة ..
ولتسهيل حياتك تم إستخدام أدوات بناء ذات جودة عالية بطابع يضمن لك المتانة مع توفير الخدمات والمرافق المتكاملة ..





موقع المشروع

يقع مشروع إسكان العيينة شمال غرب مدينة الرياض ويبعد عن مركز المدينة 55 كم ويمكن الوصول إليه عن طريق الملك خالد ثم طريق صلبوخ.

تفاصيل المشروع

مساحة أرض الوحدة السكنية
مساحة البناء الوحدة السكنية
مساحة الدور الأرضي
مساحة الدور العلوي
نموذج البناء
عدد غرف النوم

500م²
294م²
163م²
117م²
B
4

المساحة الإجمالية للمشروع
قطع الأراضي
وحدات سكنية
المسجد
مدارس
حدائق وملاعب أطفال
مرافق

526,717م²
392
316
2
3
4
2



الدور الأرضي

مبني على مساحة 163م² وله مدخلان الأول رئيسي والثاني جانبي كمدخل للنساء ويتكون الدور من مجلس رجال وغرفة طعام وملحق بهما حمام للضيوف وصالة وغرفة نوم داخلية ومطبخ وحمام بالإضافة الى السلم المؤدي الى الدور الأول العلوي.

مجلس رجال	6 x 4م ²
صالة معيشة	4.5 x 4م ²
غرفة طعام	5 x 4م ²
دورة مياه رجال مع مغاسل	4 x 1.7م ²
غرفة نوم	5 x 4م ²
مطبخ	4 x 3م ²
دورة مياه نساء	2.8 x 2م ²



الدور الأول العلوي

تبلغ مساحة الدور الأول العلوي 117م² ويحتوي على غرفة نوم رئيسية ملحق بها حمام خاص بالإضافة إلى عدد 2 غرفة نوم وحمام وغرفة مربية بحمام وملحق سماوي مكشوف يمكن استخدامه للتوسعة مستقبلاً هذا بالإضافة إلى بيت الدرج بمساحة 14م² الذي يؤدي إلى سطح الفيلا ليكون إجمالي المساحة البنائية 294م².

غرفة نوم رئيسية	6 x 4م ²
غرفة نوم	5 x 4م ²
غرفة نوم	4 x 4م ²
غرفة خادمة	3.75 x 1.5م ²
دورة مياه	4 x 1.7م ²
غرفة غسيل	2.8 x 2م ²
مسطح مفتوح	42.8م ²
مساحة بيت الدرج العلوي	14م ²







